

Купить помещение свободного назначения за 20 903 500 рублей на Россия, Крылова ул, 36

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Крылова ул, 36

20 903 500 Р

121 250Р за м²



172.40 м²

Общая

4 из 6

Этаж

Идеальное место для Вашего бизнеса. Ключевые выгоды для инвесторов и покупателей: Прогнозируемый доход: до 1200 руб./кв.м Прогнозируемый годовой рост стоимости помещения - 20% Преимущества помещения: Панорамные окна Гибкая функциональная планировка Высокие потолки - 3 м Преимущества бизнес-центра: Свежий ремонт Отсутствие конкуренции в микрорайоне Современный дизайн общих зон Высокоскоростной интернет Площадка для отдыха на эксплуатируемой кровле с панорамным видом на город Благоустроенная прилегающая территория УК с опытом работы 20 лет обеспечит эффективную эксплуатацию инженерных систем, клининг, охрану и сервисы Современные коммуникации: системы видеонаблюдения и контроля доступа Новые современные лифты Кофейня Удобное месторасположение в центральной части города: Находится возле ключевой транспортной магистрали города, соединяющей ул. Крисанова и ул. Карпинского Примыкает к ЖК «ДАНИЛИХА» с населением в локации около 10000 жителей В пешей 10 мин. доступности ул. Ленина, ш. Космонавтов, центр «Пермь-Экспо» Расположен рядом с экотропой на берегу реки Данилиха 3 остановки общественного транспорта Ремонтные работы: Ремонт и утепление фасада с заменой оконных блоков (3 кв. 2025 г.) Ремонт общих зон и внутренних коммуникаций (4 кв. 2025 г.) Замена лифтов (1 кв. 2026 г.) Благоустройство территории вокруг БЦ ...

👁 0 с 31.08.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Перспектива](#)

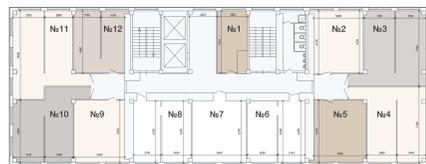
Телефон: [+7\(922\)245-95-29](tel:+7(922)245-95-29)

Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	4
--------------	---	------	---



ГИБКАЯ ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА КРЫЛОВ



перспектива +7 (342) 219 93 10

