

Купить помещение свободного назначения за 130 000 000 рублей на Россия, Крисанова ул, 12а

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Крисанова ул, 12а

130 000 000 Р

88 737Р за м²



1465.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Предлагается к покупке помещение с федеральным сетевым арендатором «Детский мир» на третьем этаже ТЦ «Пирамида».Преимущества помещения:Гибкая функциональная планировкаСистемы вентиляции и кондиционированияВысокие потолки - 3,5 мЭлектрическая мощность - от 100 кВтПанорамное остеклениеЭскалаторОхранаУправляющая компанияПреимущества локации:Первая линияПерекресток центральных улиц Ленина и КрисановаИнтенсивный пешеходный и автомобильный трафикИзлюбленное место отдыха жителей и гостей городаВ шаговой доступности эспланада, центральные улицы города, Театр-ТеатрРядом остановки транспортаДоходный потенциал:Коммунальные платежи оплачивает арендатор Текущий арендный доход — 1 532 390 руб./мес.Гибкие условия сделки.Возможна перепланировка и покупка помещения меньшей площадью.Звоните. Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время.Номер объекта: #2/714883/9738

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 17.08.2025

Продавец: [Перспектива](#)

Телефон: [+7\(922\)241-33-41](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
--------------	---	------	---

