Купить помещение свободного назначения за 5 530 000 рублей на Уральская ул, 102

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Уральская ул, 102

5 530 000 Р

93 412Р за м^2

59.20 м^2	3 из 4
Общая	Этаж

Продаётся помещение свободного назначения, расположенное на 3 этаже 4-этажного здания, торгового центра АЛИР в Мотовилихинском районе. Площадь помещения 59.20 кв.м., что обеспечивает комфортное пространство для работы или сдачи в аренду. В данный момент работает АРЕНДАТОР. Само здание построено в 2005 году, кирпичное с железобетонными перекрытиями. Особенности помещения: 1. Отличное планирование помещения, что позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. 2. Санузел на этаже. 3. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района. 4. Хорошая освещенность помещения - большие окна, во всю стену. 5. Удобный доступ как пешком, так и на лифте, ДОСТУП КРУГЛОСУТОЧНЫЙ. Здание ТЦ АЛИР имеет свою парковку для автомобилей. Преимущества покупки этой КОММЕРЦИИ: 1. Отличное соотношение цены и качества. 2. Состояние помещения отличное, можно работать без дополнительных вложений. 3. Охрана здания, пожарная и охранная сигнализация. Один собственник, документы проверены! Обременений на помещение нет. Номер объекта: #82/539840/14556

0 с 15.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Анна

Телефон: +79028316204

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	3
Наличие охраны	да	Вход	общий с улицы
Кондиционирование	да	Наличие парковки	да

В ПОМЕЩЕНИИ
НЕ КУРИТЬ
ШТРАФ – 1000 РУБ.