

Купить помещение свободного назначения за 12 960 000 рублей на улица 9 Мая

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица 9 Мая

12 960 000 Р

160 000Р за м²



81.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Уникальная локация для бизнеса в Индустриальном районе Перми - самом развитом и многонаселенном районе Перми. Под любой вид бизнеса - магазин, ГАБ, пункт выдачи заказов, пекарню, салон красоты, нотариальные или юридические услуги, книжный магазин, фитнес, кофейню ,и другое. Можно разделить на зоны и сдавать в аренду по частям или полностью! Индустриальный район Перми — один из самых перспективных и густонаселенных, что делает ваше коммерческое пространство еще более востребованным и рентабельным. Не упустите шанс занять выгодное место в сердце Индустриального! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и подобрать идеальное помещение для Вашего бизнеса. !Дом сдается уже в этом году!!. В Индустриальном районе Перми численность жителей 168 тыс. человек Рядом Черняевский лесопарк, развитая инфраструктура, мало конкуренции в сфере туризма, юридических услуг, сфере красоты,общепита. 1-я линия. Окупаемость вложений в течение 10 лет. Оплата возможна в рассрочку до окончания строительства дома. Строительство идет с опережением сроков. Не упустите возможности открыть свой бизнес в такой удачной локации, где люди будут рады воспользоваться услугами любого вида бизнеса (пункта выдачи заказов, ГАБа, салона красоты и других). Есть другие помещения на выбор. Пока еще есть. 4 помещения уже проданы ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823409829](tel:+79823409829)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---



ДОМ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЛЮБИТ ОБЩЕНИЕ

Современный дизайнерский холл в эно-стиле. Коворкинг зона. Уютное буфетное и уютная зона ожидания гостей.



ДОМ ДЛЯ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ

Волшебная, растительная стена, зона для мытья лап собакам, современная детская площадка и зона для отдыха взрослых.

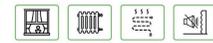


БЕЗОПАСНЫЙ ДОМ

Зона консьержа, огороженная территория, видеонаблюдение 24/7. Вызвон по охране.

Restate

ДОМ, ОПТИМАЛЬНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ



Типово
■ 5-комнатный оконный блок с 2-х уровневый ступенчатом
■ Радиаторы с терморегуляцией
■ Теплые полы в коридоре



Экономично

■ Индивидуальный тепловой пункт позволит сэкономить на ежемесячных коммунальных платежах и регулировать температуру в вашей квартире самостоятельно

Просторно

■ Высота потолков от 2,7 м



Тихо

■ Бесшумные лифты
■ Дополнительные шумозащиты в межквартирных стенах
■ Шумозащитные трубы
■ Дополнительная шумозащита в полу



ДОМ В ЦЕНТРЕ ЖИЗНИ

■ Наслаждайтесь свежим воздухом в Балатовском лесу и красотой природы в саду им. Миндовского.



■ Для любителей шопинга и развлечений в шаговой доступности ТРК Столица.

■ Для полноценного развития детей рядом Дворец культуры им. Ю.А. Гагарина.



■ Для спортсменов и любителей здорового образа жизни поблизости Спорткомплекс Олимпия.

Restate



Restate



Restate



Restate

