

Сдать помещение свободного назначения за 137 830 рублей на Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

137 830 Р в месяц за объект

700Р за м² в месяц

196.90 м²

Общая

1 из 13

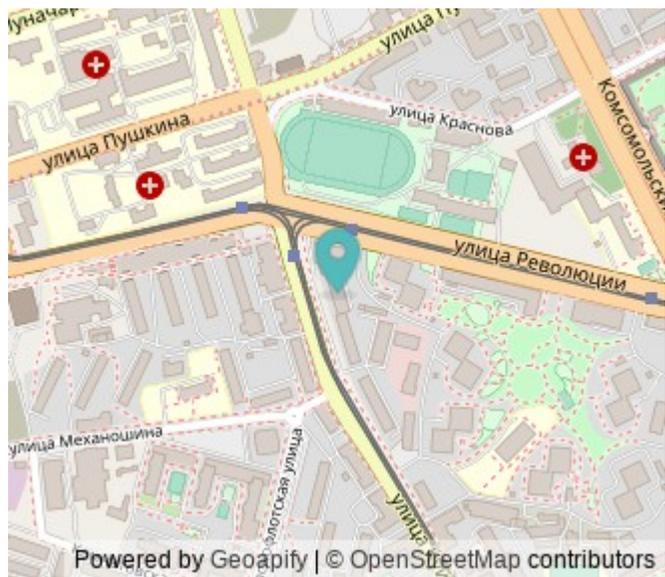
Этаж

Сдается в аренду помещение свободного назначения на первом этаже БЦ «Гулливер» в центре Перми. На первые 4 месяца скидка на арендную ставку - 137 830 руб./мес. С 5 месяца и на постоянной основе арендная ставка - 275 660 руб./мес. ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ: Первая линия. Все коммуникации. Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией, ГВС, ХВС, водоотведением, санузлом, выделенной мощностью по электроэнергии 50 кВт. Высокие потолки - 3 м. Гибкая планировка. Отдельный вход из офисного центра. Трафик обеспечен арендаторами БЦ и близлежащих офисных центров. Идеально подходит для кафе, офиса, магазина. ПРЕИМУЩЕСТВА БЦ: БЦ находится в центральной части города на пересечении ключевых магистралей - улиц Куйбышева и Революции. Примыкает к новому крупному жилому кварталу «Гулливер». Расположен на первой линии, рядом с остановками общественного транспорта. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Подземный и наземный паркинг. Производится общая реновация здания (ремонт вестибюля, лифтовых зон, инженерных коммуникаций, обновление фасада и входных групп). Звоните. Ответим на все вопросы и организуем показ или встречу в удобное для Вас время. Номер объекта: #2/714822/9738

👁 0 с 13.04.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Перспектива](#)

Телефон: +7(922)388-99-04



Характеристики

Этажей всего	13	Этаж	1
--------------	----	------	---

