

Купить торговое помещение за 53 600 100 рублей на ул Белозерская, 30

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Белозерская, 30

53 600 100 Р

122 936Р за м²



436.00 м²

Общая

436.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Продается готовый арендный бизнес в строящемся доме, в активно развивающейся жилой зоне в Орджоникидзевском районе г. Перми, м-кр ПДК. Сдача дома декабрь 2025 г. Заключен предварительный договор с Пятерочкой, согласован месячный арендный платеж - 430.000Р. Рядом построены и строятся новые ЖК, что повышает инвестиционную привлекательность объекта. Самый главный плюс данного предложения, это возможность приобрести данный объект в рассрочку. Коммерческое помещение единственное в доме, зальная планировка. В помещении имеется приточно-вытяжная вентиляция, центральное водоснабжение, водоотведение, свое ИТП, своя газовая котельная, зона погрузки/выгрузки, панорамное остекление, место для вывески. Помещение сдается без отделки. Отличное вложение ваших сбережений! Доп. описание: улучшенная черновая отделка, также имеются: воздушные фильтры, пожарная сигнализация, охранная сигнализация, приборы учета воды, тепла. Номер в базе: 11808738. Код пользователя: 76095.

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 07.02.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	436.00 кв. м		

