

Купить производственную площадь за 7 500 040 рублей на улица Тургенева, 39

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Тургенева, 39

7 500 040 Р

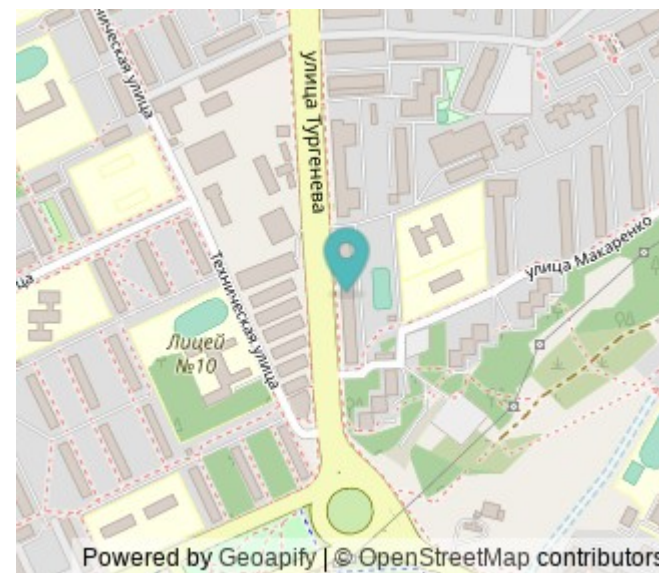
129 311Р за м<sup>2</sup>

58.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам коммерческое помещение свободного назначения площадью 58м2, расположенное на 1 этаже десятиэтажного жилого дома в привлекательном для ведения бизнеса месте. Имеет отдельный вход с пешеходной улицы Тургенева. В непосредственной близости остановка общественного транспорта. Помещение оборудовано под учреждение общественного питания (кафе) с соблюдением всех необходимых требований, в том числе осуществлен монтаж вентиляционного оборудования с вытяжной шахтой, имеет 2 санузла, запасной выход. Отведенная электрическая мощность 380 кВт. В настоящее время в нем располагается кондитерская, деятельность которой приносит стабильный доход на протяжении 6 лет. Напротив входа имеется парковочный карман. Один собственник. Обременений нет. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Доп. описание: современный ремонт, также имеются: кондиционер, фильтры для воды, пожарная сигнализация, приборы учета воды, тепла. ПОМОЖЕМ СНИЗИТЬ СТАВКУ НА ИПОТЕКУ. Номер в базе: 10049310.

👁 1 с 12.10.2023, обновлен 12.10.2023



## Характеристики

Этажей всего 5

