

Купить производственную площадь за 190 000 000 рублей на Усольская улица, 13

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Усольская улица, 13

190 000 000 P

12 667P за м²

15000.00 м²

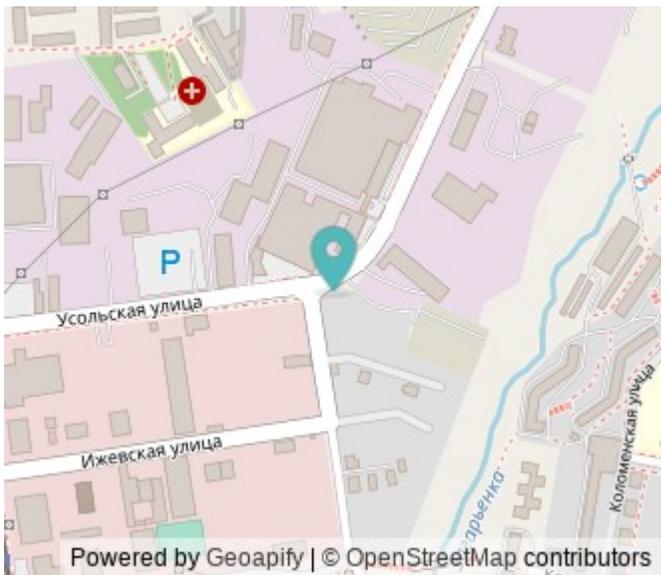
Общая

Уникальное инвестиционное предложение!!! Месторасположение 10 минут от центра города Перми. Многофункциональная производственная база - склад на земельном участке площадью 70 соток. Земля в собственности. Ограничений и обременений нет. Территория благоустроенная. Административное 2-х этажное капитальное кирпичное здание качественной постройки, толщина стен 1 метр. Площадь здания 1000 кв. метров. Есть возможность увеличения площади, разрешительная документация имеется. Много дополнительных сооружений: действующая столовая, капитальное здание - гостиница . Есть сауна, спортивный зал, много помещений сдается в аренду, что гарантирует стабильный доход. Благоустроенная территория. Все коммуникации. Собственная котельная. В шаговой доступности все виды транспорта. Разрешенное многофункциональное использование, в т. ч. предприятия по ремонту дорог, склад, производственные помещения различного профиля. Все документы готовы к продаже. В собственности много лет. Обременений нет. Рассмотрим предложение по цене, обмену и т.д. Звоните!!!

👁 19 с 10.06.2023, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Центр недвижимости АЛЬФА](#)

Телефон: [+7 922 242-80-53](tel:+79222428053)



Характеристики

Этажей всего 3

