

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 70 972 200 рублей на ул Нижнемостовая, 28

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Нижнемостовая, 28

70 972 200 Р

54 594Р за м²

1300.00 м²

Общая



В продаже Автосервис + Магазин на Мостовой! (м/р Гайва), на участке 13,24 сотки! -Уникальное предложение -Первый этаж, с отдельным входом -Хороший трафик покупателей -Высокий пешеходный трафик -Нет конкурентов поблизости -Здание с современным ремонтом - Идеальный вариант начать свой бизнес -Мебель вся остаётся в магазине -Помещения для персонала -Хозяйственное помещение -Комната отдыха -Большой санузел -Большой гараж под два автомобиля -Помещение св.назн. над гаражом -Удобная транспортная доступность - Подъездные пути круглый год Возможности: - Сдачи в аренду Сетевым Брендам -Хорошего пассивного дохода -Для развития и строительства -Все необходимые коммуникации уже проведены на участок -На участке фундамент под Дом 10*10м. *Не упустите возможность стать владельцем собственного бизнеса! **Звоните прямо сейчас и получите дополнительную информацию об этом уникальном предложении! ***Три Выписки: 1. Магазин 146.5м2, готов к эксплуатации 2. Земельный участок 10.65 ИЖС + Фундамент под жилой дом 10*10 3. Земля под Магазином: 2.59м2(Коммерция) ****Возможность перепродать магазин отдельно по своей стоимости! *****Цена за всё вместе! Два взрослых собственника, готовы к продаже!

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824903347](tel:+79824903347)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---



