

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 115 000 000 рублей на шоссе Космонавтов, 361

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, шоссе Космонавтов, 361

115 000 000 Р

77 703Р за м<sup>2</sup>



1480.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается отличная площадка под любой проект. Отдельно стоящее здание автосалона общей площадью 1480 квадратных метров, расположенное на СОБСТВЕННОМ земельном участке! Ключевые преимущества и характеристики: Отдельно стоящее здание: 1480 м2 полезной площади, готовое под автосалон или легко адаптируемое под другие виды бизнеса (торговый центр, склад, производство, сервис, офисы). Собственный земельный участок: Объект продается ВМЕСТЕ с землей, на которой расположен. Полная юридическая чистота. Мощная электроэнергия: Подведено и подключено 100 кВт - достаточно для работы всего оборудования, освещения и систем автосалона. Автономное отопление: Собственная газовая котельная - независимость от центральных сетей, контроль расходов на отопление. Вода из глубокой скважины - гарантированное водоснабжение, независимость от городского водопровода, низкие эксплуатационные затраты. Готовность под автосалон: Здание изначально спроектировано или адаптировано под функции автосалона (возможны: шоу-рум, сервисная зона, офисы, кладовые). Идеально для : Действующего или нового автомобильного дилерского центра. Крупного автосервиса (СТО) с зоной приемки и продажи запчастей. Торговой компании (любой профиль, требующий больших площадей). Производственного или складского предприятия. Инвестора ...

👁 2 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191108040](#)

## Характеристики

Этажей всего 1

