

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 59 988 300 рублей на ул 2-я Красавинская, 80а

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул 2-я Красавинская, 80а

59 988 300 Р

62 164Р за м²



965.00 м²

Общая

Продается уникальное предложение - помещение с огромным потенциалом! Ключевые преимущества и характеристики: Собственная земля: Здание стоит на своем участке. Больше никакой аренды земли - это ваша полная собственность и стабильность! Большая площадь (965,2 м2): Огромное пространство для организации масштабного автосервиса любого профиля (ТО, кузовной ремонт, шиномонтаж, мойка), склада, производственного цеха, магазина стройматериалов, спортивного зала или другого бизнеса. Возможно зонирование. Мощная электрификация: 150 кВт. Этого с лихвой хватит для работы любого современного оборудования, включая подъемники, компрессоры, сварочные посты, станки, системы вентиляции и освещения. Подключение уже выполнено ! Собственное отопление: Газовая котельная. Независимость от центральных сетей, значительная экономия на отоплении большого объема в сравнении с электричеством. комфортный температурный режим круглый год. Котельная в рабочем состоянии. Отдельно стоящее здание: Полная автономность, отсутствие проблем с соседями, удобная логистика для клиентов и поставок, возможность организации парковки и подъездных путей. Готовность к работе: Объект изначально построен под автосервис: высокие потолки, ворота, подведены коммуникации, усиленные полы. Минимум вложений для запуска ! Выгодное ...

👁 2 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191108040](tel:+79191108040)

Характеристики

Этажей всего 1

