

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 64 167 рублей на ул 1905 года, 35 9

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул 1905 года, 35 9

64 167 Р в месяц

29Р за м² в месяц

2200.00 м²

Общая



Аренда 2-х этажей по 1 100 м (итого 2 200 м) в 5-этажном АБК - под хостел, пищевое или чистое производство Описание объекта - Общая площадь: 2 200 м (два смежных этажа по 1 100 м); возможна сдача всего комплекса 7700 м2 - Здание: 5-этажный административно-бытовой комплекс - Состояние: без отделки - свобода планировки и отделочных работ - Электроснабжение: 150 кВт (при необходимости увеличим мощность) - Инженерия: водоподвод/канализация, система вентиляции, возможность подключения дополнительного оборудования Преимущества локации Территория активно благоустраивается: выравнивание зем. участка, парковка, автоматические ворота и тд Соседство с крупными производственными предприятиями - готовая инфраструктура и логистика Удобный подъезд грузового транспорта и заезды на территории Хорошая транспортная доступность: автобусные маршруты, электрички Варианты использования Хостел, общежитие для сотрудников Сборочные и монтажные цеха Пищевое производство, кондитерская, пекарня Чистое производство, лаборатории, фармацевтика Условия аренды - Договор от 1 года (+ пролонгация) - Ставка и депозит обсуждаются индивидуально - Возможны доработки под ключ по вашему ТЗ (зонирование, инженерия, фасады) ID объекта в нашей базе: 679

👁 2 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120704189](tel:+79120704189)

Характеристики

Этажей всего 5



