

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Оханская ул., 31

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Оханская ул., 31

8 800 000 Р

104 637Р за м²



84.10 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

13.40 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продаётся просторная и уютная классическая 3-комнатная квартира в тихом, зелёном микрорайоне Водники, в большом квартале с новыми домами — отличное место для тех, кто ценит природу и комфорт городской инфраструктуры. До ближайших остановок общественного транспорта "Сбербанк" и "Улица Адмирала Ушакова" со множеством регулярных автобусных маршрутов в разные районы Перми 5 минут ходьбы. Микрорайон полностью благоустроен: рядом находятся различные магазины, кафе, аптеки, отделения банков, салоны красоты, детские сады - всё, что нужно для жизни. Дом прикреплен к школе «Синтез» — вашим детям не придётся далеко ходить. О квартире: Хороший ремонт — можно сразу заехать. Все комнаты изолированные: - светлая и просторная гостиная 23 м² с двумя окнами, гардеробной и электрокамином; - две комнаты 14 м² и 11,9 м², выходящие окнами на разные стороны, идеально подойдут под детскую, спальню или кабинет. Из кухни и гостиной выход на застеклённые лоджии, где можно организовать зону отдыха или хранения. При продаже остаются: - кухонный гарнитур со всей встроенной техникой: ПММ, плита, вытяжка, духовой шкаф; - большой шкаф-купе в прихожей; - водонагреватель. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Небольшой торг готовы обсуждать. Звоните прямо ...

👁 0 с 10.12.2025, обновлен 10.12.2025

Продавец: [Лидия](#)

Телефон: [+79125813401](tel:+79125813401)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	49.00 кв. м
Площадь кухни	13.40 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



