

Купить квартиру за 3 745 000 рублей на ул Макаренко, 40

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Макаренко, 40

3 745 000 Р

120 806Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Отличная однокомнатная квартира с перспективой! Просторная планировка с двумя окнами дает отличную возможность перепланировать в современную Евро-двухкомнатную квартиру. Плюсы на лицо! Сделан качественный косметический ремонт: полы ламинат, стены выровнены, новые окна, натяжные потолки, балкон застеклен и обшит. Что останется при продаже: кухня и шкаф-купе — удобно и практично для нового хозяина. Окна выходят во двор, солнечная сторона — светло и тепло днём. Во дворе большая детская и спортивная площадка. Парковка под домом — больших проблем с местами нет. Развитая инфраструктура в пешей доступности: магазины Магнит, Пятерочка, Чижик, К детские сады и школы рядом: Школа №116, Высшая школа экономики, Торгово-технологический техникум, Российский экономический университет Плеханова, Пермская государственная фармацевтическая академия, ПГМУ им. Вагнера. Взрослая поликлиника, фитнес-клубы, остановки автобуса и трамвая — всё близко. До гипермаркета Семья — всего 20 минут пешком, там огромный выбор развлечений и магазинов. Прекрасно подойдет как для проживания, так и сдачи в аренду, так как рядом много учебных заведений - можно сдавать студентам. Всегда есть спрос! Идеальная ситуация для покупки: один собственник, без обременений и сложностей. Встречный вариант подобран. Быстрый выход ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Егор](#)

Телефон: [+79125894577](tel:+79125894577)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

