

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Екатерининская, 198

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Екатерининская, 198

4 250 000 Р

132 813Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира общей площадью 31,6 м<sup>2</sup>, расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в престижном и тихом районе у Драмтеатра. Планировка отличается практичностью: просторная комната 17,5 м<sup>2</sup> и уютная кухня 6,2 м<sup>2</sup>. Окна выходят во двор с видом на озелененную территорию детского сада, что гарантирует отсутствие уличного шума и пыли. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт: выровнены стены, поклеены светлые обои, установлены современные стеклопакеты, натяжные потолки, уложены ламинат и плитка. Дополнительные преимущества включают встроенный шкаф-купе в прихожей, металлическую входную дверь, а также полностью укомплектованную сантехнику с индивидуальными счетчиками учета воды. Для вашего удобства готовы рассмотреть вариант продажи с полной меблировкой и бытовой техникой. Дом содержится в отличном состоянии после капитального ремонта, благодаря активному ТСЖ поддерживаются низкие коммунальные платежи. На прилегающей благоустроенной территории организована детская площадка, бесплатная парковка для резидентов, ведется видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность и комфорт. Микрорайон обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Гимназия № 4, предметно-языковая школа «Дуплекс», детский ...

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Максимчук Антон Васильевич](#)

Телефон: [+79097297862](tel:+79097297862)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

