

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Героев Хасана, 12

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Героев Хасана, 12

7 100 000 Р

95 946Р за м²



74.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная квартира в историческом центре города с высоким потенциалом для реализации индивидуальных дизайнерских проектов. Ключевым преимуществом объекта являются высокие потолки 3.6 метра и возможность изменения планировки благодаря наличию несущих стен, что позволяет создать пространство, полностью соответствующее вашим потребностям. Жилье находится в отличном состоянии и готово к ремонту. Расположение обеспечивает исключительный уровень комфорта: вся необходимая инфраструктура, включая школы, детский сад и медицинский центр, находится в шаговой доступности. Двор благоустроен, огорожен и оснащен детской игровой зоной и многофункциональной спортивной площадкой, которая зимой используется как каток. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Дополнительным существенным преимуществом является возможность приобретения отдельно стоящего капитального гаража с приватизированным земельным участком, расположенного во дворе этого же дома. Это комплексное предложение представляет редкий случай для инвестиций в недвижимость с высокой ликвидностью и потенциалом увеличения капитализации. Код пользователя: 107350 Номер в базе: 10303229

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Кулинич Валентина Александровна](#)

Телефон: [+79097295393](tel:+79097295393)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

