

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Александра Щербакова, 49

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Александра Щербакова, 49

3 300 000 Р

73 333Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного панельного дома в микрорайоне ПДК предлагает комфортные условия для проживания благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Общая площадь составляет 42 кв. м, разделена на две изолированные комнаты (15 и 12 кв. м), что обеспечивает приватность для жильцов. Кухня площадью 8 кв. м оснащена функциональным гарнитуром, который остается новому владельцу. Санузел раздельный, все коммуникации в исправном состоянии. Квартира полностью готова к заселению — проведен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Дополнительные удобства включают встроенный зеркальный шкаф в прихожей и частично оставленную мебель. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптека, отделение Сбербанка, остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. Для семей с детьми вблизи находятся детские сады, музыкальная школа и ДК им. Пушкина, что создает благоприятную среду для образования и досуга. Дом расположен в тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, при этом сохраняется хорошая транспортная доступность — до центра города можно добраться за 1520 минут на общественном транспорте ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127906352](tel:+79127906352)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

