

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Клары Цеткин, 33

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Клары Цеткин, 33

4 000 000 Р

114 286Р за м²



35.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается светлая, теплая, уютная 1-комнатная квартира в кирпичном жилом доме 1990 года постройки по адресу: г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 33. Общая площадь квартиры 35.3 кв.м. (без учета лоджии), большая комната 17.1 кв.м., просторная кухня 9.1 кв.м., вместительная кладовка, просторный совмещенный сан.узел, остекленная лоджия. В комнате свежий ремонт, в комнате и прихожей на полу ламинат, в кухне на полу плитка, натяжные потолки в комнате и кухне. Комфортные коммунальные платежи, лето до 3 000 руб., зимой плюс отопление 2 000 руб., на газ, воду, э/энергию установлены счетчики. Во дворе детская площадка, наземная парковка с шлагбаумом с достаточным количеством парковочных мест. Инфраструктура и транспортная развязка развиты: в шаговой доступности супермакеты Пятерочка, Монетка, Магнит, аптеки, школы: многопрофильная школа Приоритет, СОШ 96, детские сады Талантика и 96 с бассейном, бассейн БМ, остановка в 6 минутах от дома. А 2027 году запланирован капитальный ремонт дома, замена лифта. Один взрослый собственник, квартира не в ипотеке, вся цена в договоре. В подарок остается кухонный гарнитур шкаф в комнате и угловой шкаф в прихожей. Торг!!! Звони, смотри, покупай и живи Счастливо!!! Рассмотрю обмен на 2-3 комнатную квартиру с доплатой.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824413148](tel:+79824413148)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



