

Купить квартиру за 9 650 000 рублей на ул Уинская, 1а

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Уинская, 1а

9 650 000 Р

119 136Р за м²



81.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Уникальная, светлая и теплая 3-комнатная квартира в кирпичном доме на 3-м этаже в мкр. Садовый (Мотовилихинский район)на улице Уинская, 1а Колоссально удобное местоположение дома и расположение квартиры. Планировка три изолированные комнаты. Площадь квартиры 81 квм плюс балкон 5,4 кв.м. и лоджия 4,3 кв.м (в большой комнате и кухне соответственно) . Санузел большой совмещен, теплый пол, бидэ, нагревательный бак(на случай отключения горячей воды) Большая кухня - 18 кв.м, с выходом на лоджию. В кухне остается кухонный гарнитур, сделан качественный теплый пол . Дом кирпичный, 2008 года постройки. Очень толстые стены(710мм), широкие подоконники, прекрасная шумоизоляция. Минимальное количество стен граничащих с соседями, поэтому очень тихо. Квартира очень теплая, в каждой комнате стоят чугунные радиаторы больших размеров. В дополнении на кухне и в ванной установлен теплый пол, что позволяет зимой всегда ходить босиком и спать не укрываясь одеялом. Полы - плитка и ламинат. В квартире установлена охранная сигнализация. В прихожей остается встроенный шкаф-купе. Окна выходят на две разные стороны, на юго-запад и северо-запад, поэтому в квартире со второй половины дня всегда много солнечного света. Окна квартиры вместе с балконом и лоджией выходят на зеленый лесной массив,рядом с которым ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822400901](tel:+79822400901)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь кухни	19.00 кв. м		



