

Купить квартиру за 2 860 000 рублей на ул Магистральная, 96/2

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Магистральная, 96/2

2 860 000 Р

92 258Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Перми на Магистральной улице, 96/2. Общая площадь — 31 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1966 года постройки. Потолки высотой 2,6 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Светлая и просторная комната, компактная кухня, удобная планировка делают эту квартиру идеальным вариантом для одного человека или молодой пары. Санузел раздельный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичное строение обеспечивает хорошую шумоизоляцию и тепло в зимние месяцы. Ближайший капитальный ремонт дома был проведен недавно, поэтому можно быть уверенным в его надежности. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины, что делает его особенно удобным для семей с детьми. Развитая транспортная сеть позволяет быстро добраться до любой точки города, а близость остановок общественного транспорта делает поездки максимально удобными. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая сделка, без обременений ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191108482](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



