

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Чкалова, 44

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Чкалова, 44

6 500 000 Р

103 175Р за м²



63.00 м²

Общая

51.60 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Приветствую, продам светлую, теплую, уютную 2-х комнатную квартиру в центре города. Кирпичный дом Сталинка , высота потолков 3м. Удобная планировка - огромная кухня-гостинная 40.7 кв. м., спальня 10.9 кв.м., отдельный санузел: большая ванная(теплый пол) с кладовкой и широкий туалет со шкафом, просторный балкон. Перепланировка согласована. Чистый светлый подъезд. В доме толстые стены, хорошая шумоизоляция - соседей не слышно, а 5-й этаж добавляет дополнительной тишины и безопасности. Отличный вариант как для одного человека, так и для семьи. Солнечная сторона, окна выходят во двор, на Восток. Хороший ремонт в спальне и санузлах. В гостиной, по желанию, можно обновить. 2 новых кондиционера, новая стиральная машина, осмос(родниковая вода)холодильник, посудомойка - по желанию остается новому хозяину. Заезжай и живи! Придомовая территория открытая, авто парковка на 25 мест, место есть всегда, детская площадка. Удобная транспортная развязка, на машине: жд вокзал 12 минут, аэропорт 25-30 минут, эспланада -10 минут. Пермские термы-6 минут. В пешей доступности: Школа -5 минут Детский сад -6 минут Поликлиника,Травмпункт 24 - 5 минут Бассейн, спортзал -7 минут Стадион -7 минут. Зеленые прогулочные зоны: Алея на Тихом Компросе, Сквер у самолета МИГ- 5 минут Остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822503297](tel:+79822503297)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	51.60 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		



