

Купить квартиру за 7 263 000 рублей на улица Малкова, 4

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Малкова, 4

7 263 000 Р

119 066Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира в отличном состоянии расположена в одном из самых зеленых и удобных районов города. Объект отличается выгодным местоположением: через дорогу находится обширный Балатовский парк, а пешая доступность до Центральной эспланады составляет не более 10 минут. Транспортная доступность высокая, все основные магистрали города находятся в непосредственной близости. Квартира выполнена с качественным капитальным ремонтом, готовым к заселению. Планировка функциональна и предполагает изолированные комнаты, что идеально подходит для семьи, а также просторную гостевую зону для комфортного времяпрепровождения. В числе приятных бонусов для нового владельца — утепленный балкон, а также часть мебели, которая остается в квартире: кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей и сантехническое оборудование в ванной. Юридическая чистота сделки гарантирована — объект приобретен за собственные средства и не имеет каких-либо обременений. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной инвестиции и комфортного жилья для постоянного проживания. Код пользователя: 118021 Номер в базе: 9910510

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Алексеева Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79097294512](tel:+79097294512)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

