Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Янаульская улица, 30

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Янаульская улица, 30

5 200 000 Р

100 000Р за м^2

52.00 м^2	9.00 м^2	6 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 117613122 2-х комнатная квартире на Гайве в доме УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ 2002 года постройки. Квартира с прекрасным видом на реку Каму на комфортном 6 этаже! Одна из самых востребованных и удобных планировок: общая площадь квартиры 55,5 кв.м., две изолированные комнаты площадью 16.5 кв.м. + 13,6 кв.м.. уютная кухня площадью 9 кв.м., просторная застекленная лоджия, раздельный санузел и вместительный коридор. Состояние квартиры не требует дополнительных вложений: на окнах деревянные стеклопакеты, на полу: в жилых комнатах ламинат, в коридоре и на кухне - кафель, на стенах обои светлых нейтральных оттенков, в санузле кафель, сантехника в хорошем состоянии. Установлены приборы учета. Чугунные радиаторы отопления (батареи). Остается встроенная кухня с вытяжкой, варочной поверхностью и духовым шкафом. Читсый и ухоженный подъезд. В доме организовано ТСЖ, У дома большая огороженная территория с видеонаблюдением. Во дворе детская и спортивная площадки, места для отдыха, клумбы и зеленые насаждения, места для парковки личного автомобиля. Удобное местоположение дома. В шаговой доступности крупные сетевые магазины и магазины У дома, аптеки, банки, пункты выдачи, школы. детские сады, остановки общественного транспорта. Квартира без долгов и обременения. Один взрослый собственник ...

0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: Сорокина Анастасия

Телефон: +79097293520

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м