

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Ялтинская улица, 17

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Ялтинская улица, 17

2 500 000 Р

65 789Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся тёплая и светлая двухкомнатная квартира в микрорайоне Крым. В очень спокойном и экологически чистом районе города. О квартире: - Площадь: просторные 38 кв.м., изолированная планировка. - Этаж: идеальный 4-й (вы выше городского шума и пыли). - Особенности: совмещённый санузел, тёплые комнаты. - Балкон и окна выходят на солнечную южную сторону, много солнца и света. О доме и районе: - Микрорайон Крым : тихий, зелёный, с развитой инфраструктурой. - Экология: рядом два естественных пруда и всего 15 минут пешком до реки Кама. - Территория: ухоженная придомовая территория, всегда чисто в подъезде. - Парковка: есть свободное место для вашего автомобиля. В шаговой доступности всё необходимое: - Школа и детский сад. - Поликлиника. - Стадион и Дворец Культуры Урал . - Сетевые магазины (Магнит, Пятерочка и др.). - Пункты выдачи заказов (ПВЗ). Ключевые преимущества: - Идеальная тишина и свежий воздух. - Всё для комфортной жизни под рукой. - Отсутствие проблем с парковкой. - Удалённость от городского шума, но со всей необходимой инфраструктурой. Гарантия юридической чистоты сделки от надёжной компании! Звоните, чтобы назначить просмотр! Арт. 115771288

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191108040](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	8.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

