

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Гусарова, 9

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Гусарова, 9

4 400 000 Р

97 778Р за м²



45.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в тихом и благоустроенном районе с превосходной инфраструктурой. Общая площадь составляет 53.4 кв. м, включая изолированные комнаты 17.2 и 10.5 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для организации личного пространства. Кухня площадью 7.7 кв. м функционально организована. Квартир готовая к заселению. Санузел раздельный, что добавляет бытового удобства, а лоджия полностью застеклена, увеличивая полезное пространство и обеспечивая дополнительную тепло- и шумоизоляцию. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, супермаркеты, аптеки и объекты повседневного спроса. Развитая транспортная инфраструктура включает автобусные остановки в 2-3 минутах ходьбы, обеспечивая быструю связь с основными магистралями города. Двор дома спокойный и озелененный, без интенсивного автомобильного движения. Юридический статус объекта чистый, отсутствуют какие-либо обременения или ограничения, процесс сделки максимально прозрачен. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уютного жилого пространства, выгодного расположения и готовности к немедленному заселению. Звони прямо сейчас! Код пользователя: 186090 Номер в базе: 9697620

👁 1 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Глазырин Александр Алексеевич

Телефон: +79097298903

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

