

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на улица Ленина, 102

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Ленина, 102

10 990 000 Р

157 000Р за м²



70.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 70 м², которая расположена в историческом доме 1956 года постройки, известном как Ворота города . Здание отличается толстыми кирпичными стенами, обеспечивающими отличную тепло- и звукоизоляцию, а также высокими потолками и большими окнами, наполняющими пространство естественным светом. Квартира выходит окнами на площадь Дзержинского и улицу Екатерининскую: из двух комнат открывается вид на благоустроенную площадь с фонтанами летом и ледовым городком - зимой, остальные окна ориентированы на тихую сторону. Объект полностью отремонтирован с заменой инженерных коммуникаций, включая электропроводку, системы водоснабжения и водоотведения. Все поверхности выровнены, использованы качественные материалы. Напольные покрытия подобраны с учетом функциональности: ламинат в гостиной, плитка в прихожей, коридоре, кухне и санузле, ковролин в спальнях. В ключевых зонах (прихожая, кухня, ванная) установлен теплый пол. Дополнительные удобства включают кондиционеры в спальнях, водонагреватель, две кладовые для хранения, встроенный шкаф с рольставнями в санузле. Дом расположен в центре города, что обеспечивает пешую доступность к магазинам, школам, детским садам и культурным объектам. Территория двора закрыта, оборудована видеонаблюдением, отличается спокойной ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824807556](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



