

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Карбышева, 78/2

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Карбышева, 78/2

4 200 000 Р

95 455Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 43,5 м² на 9 этаже 9-этажного панельного дома 1983 года постройки. Объект расположен в экологически чистом районе с видом из окон на лесопарковую зону, что обеспечивает тишину и свежий воздух. В шаговой доступности находятся автопарковка, оборудованная площадка для выгула собак и пешеходная экотропа для прогулок. Инфраструктура района включает детский сад в пределах двора, школу в 5 минутах ходьбы, а в соседнем квартале — машиностроительный колледж. Транспортная доступность на высоком уровне: остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома, откуда можно быстро добраться до политехнического комплекса и других ключевых точек города. Квартира находится в отличном состоянии с продуманной планировкой: изолированные комнаты, просторная кухня 9 м² с современной электропроводкой, утепленная лоджия с остеклением. Проведены значительные улучшения: заменен водопровод, установлены новые стеклопакеты, выполнена акриловая заливка пола в ванной комнате, заменен змеевик и входная дверь. В подъезде проведен капитальный ремонт — установлен новый лифт, современная домофонная система с видеонаблюдением, а также отремонтирована крыша, что исключает протечки. Дом находится под управлением ТСЖ, что гарантирует своевременное решение бытовых вопросов и поддержание ...

👁 1 с 15.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Алексеева Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79097294512](tel:+79097294512)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

