

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на ул Александра Щербакова, 43

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Александра Щербакова, 43

3 490 000 Р

91 842Р за м²



38.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира на комфортном 2 этаже. Квартира светлая, теплая, окна выходят на солнечную сторону. Удобная планировка: просторная прихожая, есть гардеробная, отдельный санузел, кухня 8,8 кв.м., большая лоджия 6 кв.м. Состояние хорошее: установлены ст/пакеты, счетчики на воду, газ, свет. В комнате - натяжной потолок, на полу во всех помещениях - линолиум, в ванне кафель, лоджия застеклена. Новым хозяевам остается качественная встроенная кухонная мебель. В доме ТСЖ. Умеренные коммунальные платежи, чистый подъезд, спокойные соседи, благоустроенная придомовая территория с видеонаблюдением, местом для парковки автомобилей, детской площадкой. Удобное местоположение дома, тихий зелёный микрорайон с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности СОШ 153 с углублённым изучением иностранных языков, СОШ 45, детский сад, детская музыкальная школа, детский центр Фаворит, ДК Пушкина, автобусная остановка. 1 взрослый собственник, ограничений, обременений нет

👁 2 с 12.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128903763](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



