



Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Фонтанная улица, 4

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Фонтанная улица, 4

4 550 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Для Вас уютная квартира близко к центру города! - Современная планировка с рациональным использованием пространства! - Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, что обеспечивает удобство для пожилых людей и семей с детьми. - Отсутствие соседей снизу исключает риск затопления, 1 этаж - легче заносить мебель. - Объект находится в собственности более девяти лет, оформлен на одного взрослого владельца, все документы в порядке, включая узаконенную перепланировку. - Квартира полностью готова к проживанию: качественный ремонт с натяжными потолками. - Остается все что есть в квартире! Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, отделения банков, пункты выдачи заказов, а также школа и детские сады. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Дом теплый, с хорошей звукоизоляцией, придомовая территория благоустроена. Объект идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. Возможны различные варианты оплаты: наличный расчет, ипотека (включая использование материнского капитала), предоставляется помощь в одобрении кредита. Звоните -отвечу на все ...

 0 с 05.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Крымская Елена Максумовна](#)

Телефон: [+79097296208](tel:+79097296208)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

