

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на ул Кабельщиков, 8

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Кабельщиков, 8

3 190 000 Р

75 952Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается светлая, уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42,4 кв.м. в кирпичном доме на Гайве. Квартира очень теплая и с отличной звукоизоляцией за счет толстых кирпичных стен, дом 1994 года постройки. Удачное расположение дома, рядом отличная инфраструктура: СОШ 37, детский сад 390, детский центр Звездочка, супермаркеты Магнит, Монетка и другие продуктовые магазины, аптеки, множество салонов красоты. До остановки общественного транспорта 5 минут пешком. Рядом сосновый бор для прогулок. Вокруг дома всегда достаточно парковочных мест. Раздельные комнаты 13,9 кв.м.+8,2 кв.м., просторная кухня 9,1 кв.м. с выходом на лоджию, санузел совмещенный. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без существенных дополнительных вложений: натяжной потолок, хорошие межкомнатные двери, на полу линолеум, в санузле в мокрой зоне плитка + стеновые панели. Покупателю в подарок оставляем кухонный гарнитур в отличном состоянии, шкаф в коридоре, также при необходимости можем оставить шкафы в комнате. Квартира без обременений, материнский капитал не использовался, задолженности по коммунальным услугам, детских долей нет. Готовы к быстрому выходу на сделку. Это отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193406704](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь комнат	13.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

