

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Кочегаров, 71

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Кочегаров, 71

5 100 000 Р

76 462Р за м<sup>2</sup>



66.70 м<sup>2</sup>

Общая

43.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.90 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается светлая, теплая и уютная 3-комнатная квартира для большой, дружной семьи, расположенная в Дзержинском районе г. Перми, Заречном микрорайоне по адресу: г. Пермь, Кочегаров, 71. Дом 1994 года постройки, панельный, 97 серия. Общая площадь квартиры 66.7 кв.м., функциональная планировка: три изолированные комнаты правильной формы 18.4 кв.м., 12.9 кв.м., 12.4 кв.м., соответственно, окна выходят на разные стороны, просторная кухня 9 кв.м., вместительная кладовая, отдельный сан. узел, высота потолков 2.53 м. Ремонт делали для себя, в большой комнате, прихожей, на кухне на стенах декоративная штукатурка, в остальных помещениях обои под покраску, в ванной на стенах плитка до потолка. В квартире установлены счетчики на газ, воду, э-энергию. Территория дома утопает в зелени, видеонаблюдение по периметру дома, достаточное количество парковочных мест, дом находится в управлении ук, очень чистый, отремонтированный подъезд, достойное соседство. Все необходимое для комфортного проживания располагается в шаговой доступности: продуктовые и продовольственные магазины, лес, детская и спортивная площадки, остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома. Один взрослый собственник с 2019 года, квартира без обременений, вся цена в договоре. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур ...

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Центр недвижимости АЛЬФА](#)

Телефон: [+7 922 384-83-21](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие телефона	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.70 кв. м
Площадь комнат	18.40 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
Высота потолков	2.53 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет

