

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на ул Советской Армии, 33/2

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Советской Армии, 33/2

13 300 000 Р

112 712Р за м<sup>2</sup>



118.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

39.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

Продам светлую, просторную 3-комнатную квартиру общей площадью 118,5 кв.м (без учёта двух лоджий), 12 этаж. О квартире • Квартира в нормальном состоянии, местами требуется ремонт • Большой совмещённый сан. узел, много мест для хранения • В квартире остаётся практически вся мебель, кухня • Квартира теплая, с хорошей звукоизоляцией О доме и дворе • Дом с ТСЖ, закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение, чистый подъезд • В 2025 году в доме произведена замена лифтов • Всегда есть свободное парковочное место во дворе под шлагбаумом (бесплатно) • Доброжелательные, спокойные соседи Инфраструктура • Квартира находится в центре микрорайона Балатово • Хорошая транспортная развязка • Дом прилегает к парку имени Миндовского, где есть закрытая площадка для выгула собак, в парке регулярно проводятся праздники для детей, много игровых и спортивных площадок • В пешей доступности Черняевский лес, СК Олимпия, ТРЦ Столица, ДК имени Ю.А. Гагарина, Вкусно и Точка, Rostics. В 10 минутах езды - ТРЦ Планета, Лемана Про • Для детей недалеко от дома много детских садов, лицей 4, школа 132, детская музыкальная школа Динамика , спортивные секции, детская поликлиника Документы и условия сделки • Два взрослых собственника • Без обременений • Мат. капитал не участвовал • Чистая продажа ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824343074](tel:+79824343074)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	16	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь кухни	39.00 кв. м		



