

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на бульвар Гагарина, 95

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, бульвар Гагарина, 95

3 800 000 Р

84 444Р за м²



45.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 111876050 Продается двухкомнатная квартира 45 кв.м в очень хорошем доме. Центр инфраструктуры, микрорайон Городские горки, остановка Авторадио. Общая площадь 45,4 кв.м, жилая площадь 28,2, комнаты смежные, но при желании можно изолировать их друг от друга. Есть застекленный балкон, есть очень просторная кладовка - 4 кв.м, квартира солнечная и теплая. Требуется ремонт. Преимущества квартиры: - средний 3-й этаж - кирпичный дом с отличной шумо- и теплоизоляцией - отличное ТСЖ, одно из лучших в городе - территория дома огорожена, содержится в чистоте и порядке, есть места для отдыха и детская площадка, двор большой, красивый, со множеством деревьев и посадок - центр инфраструктуры! Остановка Авторадио рядом с домом, удобно уехать в любом направлении. В пешеходной доступности находятся: - магазины Перекресток и гипермаркет Лента, а также магазины Магнит, Пятерочка - школа дизайна Точка, средние школы 127 и 133 - пять детских садов - детские кружки и школы развития, студия детского танца Реверанс - поликлиника 2 - пункты доставки СДЭК, Озон, Вайлдберрис - отличная транспортная развязка У нас: - чистая продажа, один собственник - нет обременений, нет долгов - материнский капитал не использовался - ключи в день полной оплаты Рассмотрим покупателя с любыми условиями ...

👁 13 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824603675](tel:+79824603675)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

