

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на ул Луначарского, 105

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Луначарского, 105

9 350 000 Р

146 094Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 11

Этаж

Здравствуйте! Предлагаем к продаже полностью готовую для проживания 3-комнатную квартиру с ремонтом и мебелью в хорошем кирпичном доме в центре Перми (район Драмтеатра). - О квартире. Квартира в отличном состоянии - «заезжай и живи счастливо». Несколько лет назад был сделан капитальный ремонт. Квартира укомплектована мебелью (встроенные шкафы, кухонный гарнитур и другая мебель) и техникой (кухонная техника, водонагреватель), готова для комфортного проживания. Квартира расположена на удобном и безопасном втором этаже. Во двор выходят все окна, кроме одного (выходит на улицу Крисанова). Квартира очень тёплая (полноценный кирпичный дом), хорошая звукоизоляция (опять же - полноценный кирпичный дом), нет шума и пыли, летом не жарко (окна во двор). Общая площадь квартиры 63,6 кв.м. (без учёта площади двух лоджий). Очень удобная, функциональная планировка: прихожая (не проходная) со встроенным шкафом-купе; просторная гостиная (22,5 кв.м.) с входом в кухню (8,4 кв.м.) и с выходом на лоджию; две изолированные комнаты (11,1 кв.м. и 9,4 кв.м.), одна из которых с лоджией, обустроенной под кабинет (рабочее место), ванная комната. - О доме. Кирпичный дом 1999 года постройки с большой внутривдворовой территорией. Адекватные коммунальные платежи. Приличные жители дома. ТСЖ с отличным управлением. Ремонт ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Роман Черноиванов](#)

Телефон: [+79822502126](tel:+79822502126)

## Характеристики

|                   |    |      |   |
|-------------------|----|------|---|
| Количество комнат | 3  | Этаж | 2 |
| Этажей всего      | 11 |      |   |

