

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Янаульская улица, 18

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Янаульская улица, 18

4 100 000 Р

102 500Р за м²



40.00 м²

Общая

15.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира с просторной кухней 12.1 кв.м. Формат ЕВРОДВУШКИ! Рациональная планировка: Вместительный коридор с местом под гардеробную. Большой совмещенный санузел. Балкон застеклен, окна выходят во двор. В квартире светло, комфортно и уютно!!! Дом теплый с хорошей шумоизоляцией. Горизонтальная разводка отопления (нет видимых труб от пола до потолка), самостоятельная регулировка температурного режима. Установлены индивидуальные приборы учета. Низкие коммунальные платежи. Льготный тариф на электроэнергию, т.к. в доме отсутствует газ. Собственная крышная котельная, поэтому нет ежегодного летнего отключения горячей воды на опрессовку. В подъезде всегда чисто, живые цветы, порядочные благополучные соседи. Ухоженная придомовая территория. Достаточное количество парковочных мест, даже в часы пик вы найдете место для своего авто. Организовано ТСЖ с ответственным председателем, охрана, видеонаблюдение. В непосредственной близости школа 37, детский сад, остановка общественного транспорта (5-й микрорайон) в 6 мин пешим шагом. Рассмотрим любые способы оплаты, сертификаты, ипотеку, обмен. Помогу получить положительное решение по ипотеке и найти покупателя на Ваш объект недвижимости. Покажу в удобное для Вас время, звоните!

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824415351](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	15.70 кв. м	Площадь комнат	15.70 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



