

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Комсомольский проспект, 47

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Комсомольский проспект, 47

11 500 000 Р

149 351Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная сталинка! Добротный дом в историческом центре, кровля и коммуникации новые. Высокие потолки 3,15 м., толстые стены! Низкие коммунальные платежи Вас приятно удивят! Очень теплая! Культурные и добрые соседи! Косметический ремонт выполнен в 2025 г. Подается просторная, теплая 3-комнатная квартира на втором этаже кирпичного дома в самом центре города рядом с Центральным парком развлечений им. М. Горького. Дом прикреплён к №9 школе имени А. С. Пушкина с углублённым изучением предметов физико-математического цикла. Дом прикреплен к №93 школе, политехническая школа Фатоника. Все комнаты изолированные, шумоизоляция за счет толстых стен. Просторный и длинный коридор, отдельный сан. узел, две гардеробные и две кладовые. Окна квартиры выходят на разные стороны. Во дворе оборудованная детская площадка! Дом находится на охраняемой и огороженной территории, въездная группа со шлагбаумом и возможностью парковки личных автомобилей, круглосуточная охрана территории. На всех окнах стеклопакеты. Продажа без альтернативы. Обременений нет! Один взрослый собственник! Квартира готова к сделке, чистая продажа! Звоните и пишите, договоримся! Риэлтор есть свой, просьба не предлагать услуги по продаже квартиры!!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [М Мария](#)

Телефон: [+79097299320](tel:+79097299320)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

