

Купить квартиру за 2 640 000 рублей на ул Магистральная, 96/2

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Магистральная, 96/2

2 640 000 Р

85 161Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Пермь, Магистральная улица, 96/2. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, из них жилая — 17 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома, что очень удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым хозяевам сразу заехать и жить. Комната просторная и светлая, а кухня — удобная для приготовления любимых блюд. Санузел раздельный. Квартира без мебели, что дает возможность обустроить пространство по своему вкусу и потребностям. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде чисто, соседи — доброжелательные. Рядом с домом всегда можно найти место для парковки, что особенно актуально для владельцев автомобилей. В доме свое ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Инфраструктура района отлично развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины и другие необходимые объекты. Близость к остановкам общественного транспорта позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира готова к продаже, документы проверены и подготовлены. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191108482](tel:+79191108482)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



