

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на Парковый пр-кт, 38

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Парковый пр-кт, 38

6 450 000 P

102 381Р за м<sup>2</sup>

Продам светлую, теплую 3-х комнатную квартиру в самом центре района Парковый! \*О районе: Престижный, экологичный район Перми. В шаговой доступности от дома есть все для комфортного проживания: поликлиника, медицинские центры, сетевые продуктовые магазины, гимназия, школы, детские сады, Сбербанк, спортивные клубы, кафе. Для прогулок можно использовать Балатовский парк, отличная возможность отдохнуть на природе, не выезжая из города, погулять с детьми, покататься на лыжах зимой, вечером насладиться прогулкой по хорошо освещённым аллеям парка, покормить уточек. Хорошо развит общественный транспорт, остановка находится недалеко от дома. \*О доме: 9 -этажный панельный дом. У дома есть детская площадка. В доме организовано ТСЖ, а это гарантия соблюдения чистоты и порядка. Планируется ограждение территории, шлагбаум, видеонаблюдение, ремонтные работы. Сейчас пока в смежном дворе соседнего дома есть охрана и камеры. \* О квартире: 3-х комнатная квартира 63,5 КВ.м., санузел совмещён, окна выходят на две стороны, есть балкон и лоджия. Два взрослых собственника. \*Как купить: наличные, ипотека.

● 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79193005573



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 6
 Этажей всего
 9

Площадь жилая 43.80 кв. м Площадь кухни 7.00 кв. м









