

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Маяковского, 41а

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Маяковского, 41а

3 900 000 Р

105 405Р за м²



37.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира 38 кв. м на первом этаже кирпичного дома ! Квартира отличается продуманной планировкой: изолированная кухня 8,5 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел, балкон 7 кв. м с панорамным остеклением, который можно использовать как зону отдыха или зимний сад. Особенность объекта — просторная кладовая 6 кв. м, которую при необходимости легко преобразовать в гардеробную или кабинет за счет переноса межкомнатной перегородки. В квартире установлен новый кондиционер, косметический ремонт, что позволяет заселяться сразу после покупки. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта (2 минуты), откуда можно быстро добраться до центра города и основных транспортных узлов. В шаговой доступности — школа, детский сад, магазины и парковая зона вдоль реки Мулянка. Во дворе оборудованы детская и спортивные площадки, есть гостевая парковка. Район отличается спокойной атмосферой и хорошей экологией благодаря близости зеленых зон. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район востребован у арендаторов благодаря удобной транспортной развязке и развитой инфраструктуре. Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала и государственных субсидий. Перед заключением ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194707721](tel:+79194707721)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



