

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Подлесная, 13а

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Подлесная, 13а

6 500 000 Р

98 485Р за м²



66.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Предлагается просторная квартира с одним взрослым собственником, владевшим ей более 8 лет. Ранее владельцем была крупная юридическая организация — ОАО Транснефть. Особенности квартиры: 1-Возможность перепланировки в три отдельные комнаты 2-Большая кухня площадью 16 м² 3-Просторная кладовая 4-Полностью кирпичный дом в отличном состоянии 5-Собственная котельная для отопления 6-Окна выходят на живописный лес, создавая уют и тишину Инфраструктура и окружение: 1-Рядом пруд с пляжем для отдыха и прогулок 2-Остановка общественного транспорта всего в 10 метрах от дома 3-В шаговой доступности супермаркеты и торговые центры 4-Черняевский лес — отличное место для прогулок и активного отдыха 5-Кафе Восточная сказка расположено через дорогу у леса 6-Детская площадка у дома, огороженная и под охраной, всегда ухоженная 7-В радиусе 100-200 метров расположены 5 детских садов и 2 школы Дополнительные преимущества: Тихие, приятные соседи — интеллигентное сообщество Низкая слышимость внутри квартиры Управление домом осуществляется ТСЖ Собственное большое парковочное место во дворе, которое можно сдавать в аренду — спрос на аренду очень высокий Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и спокойствие, не упустите свой шанс стать обладателем качественного кирпичного дома ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Мельников Илья Александрович](#)

Телефон: [+79091001833](tel:+79091001833)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	16	Площадь кухни	16.00 кв. м

