

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Маяковского, 41А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Маяковского, 41А

4 000 000 Р

105 263Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира 38 кв. м на первом этаже кирпичного дома ! Квартира отличается продуманной планировкой: изолированная кухня 8,5 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел, балкон 7 кв. м с панорамным остеклением, который можно использовать как зону отдыха или зимний сад. Особенность объекта — просторная кладовая 6 кв. м, которую при необходимости легко преобразовать в гардеробную или кабинет за счет переноса межкомнатной перегородки. В квартире установлен новый кондиционер, косметический ремонт, что позволяет заселяться сразу после покупки. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта (2 минуты), откуда можно быстро добраться до центра города и основных транспортных узлов. В шаговой доступности — школа, детский сад, магазины и парковая зона вдоль реки Мулянка. Во дворе оборудованы детская и спортивные площадки, есть гостевая парковка. Район отличается спокойной атмосферой и хорошей экологией благодаря близости зеленых зон. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район востребован у арендаторов благодаря удобной транспортной развязке и развитой инфраструктуре. Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала и государственных субсидий. Перед заключением ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Крымская Елена Максutowна](#)

Телефон: [+79097296208](tel:+79097296208)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

