

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Елькина ул, 41

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Елькина ул, 41

4 990 000 Р

131 316Р за м²



38.00 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Просторная и светлая квартира в доме индивидуального проекта 2006 года постройки. Огромная лоджия, выход на лоджию из комнаты. Окна смотрят на спортивную площадку стадиона Звезда (юго-восток). Состояние квартиры хорошее, можно заехать и жить. В доме всего два подъезда. Своё ТСЖ, в подъезде консьерж, в доме установлено видеонаблюдение. Низкие коммунальные платежи! Чистая огороженная территория, достаточно парковочных мест. Автомат с питьевой водой прямо в доме. Совершенно не слышно городского шума, при этом до остановок общественного транспорта всего 500 м. Инфраструктура отличная, рядом достаточное количество магазинов, школа №42, д/с №87 Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Коммунальных долгов нет! Перепланировок нет! Есть обременение (ипотека), маткапитал НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ! Продаём в связи с переездом в другой регион. Показы по договоренности, ключи у меня. Номер объекта: #82/539828/14556

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79655741924](tel:+79655741924)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	16.60 кв. м
Площадь комнат	16.60 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Высота потолков	2.56 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да
Наличие мусоропровода	нет		

