

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Докучаева, 38

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Докучаева, 38

6 600 000 Р

113 793Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

г. Пермь, Дзержинский р-н, микрорайон Пролетарский, ул. Докучаева, д. 38. Продаётся 2 к. квартира с удобной планировкой. Этаж 4/10. Дом 2003 года постройки. Общая площадь без учёта лоджии 58.4 кв.м., изолированные комнаты 19.8+13.9 кв.м. Санузел отдельный. Большая лоджия вдоль гостиной и кухни, утеплена и обшита вагонкой. В квартире выполнен качественный ремонт. Полы с подогревом, в ванной и туалете кафель, пол ламинат. Остаются встроенный шкаф, гардеробная с системой хранения, встроенная кухня, кондиционер, водонагреватель. Подъезд чистый. В доме ТСЖ. Хороший микрорайон с развитой инфраструктурой. Вокруг дома множество сетевых магазинов, торговые центры, благоустроенные дворы со спортивными и детскими площадками, две школы, детские сады, современный бассейн Рекорд, новый стадион Оранжевое лето с тренажерами, беговыми дорожками, зимой заливают каток, есть прокат лыж и коньков, сосновый бор с асфальтированными дорожками для прогулок и занятий спортом. Рядом остановки общественного транспорта, автобусы, электрички. До центра города на автобусе 15 минут. 1 взрослый собственник. Долги и обременения отсутствуют. Документы к сделке готовы.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Иванова Светлана](#)

Телефон: [+79125839188](tel:+79125839188)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

