

Купить квартиру за 4 249 000 рублей на улица Клары Цеткин, 33

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Клары Цеткин, 33

4 249 000 Р

98 814Р за м²



43.00 м²

Общая

23.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

2-комнатная квартира на 9 этаже для практичных людей — в тихом районе Свердловского района Перми, идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство. Преимущества: Дом 9-этажный кирпичный, всего 1 подъезд, установлен современный домофон, чисто и спокойно. Управляющая компания работает ответственно. Парковка за шлагбаумом — всегда найдёте место прямо рядом с домом. Транспорт — до остановки 5 минут пешком, уехать можно в любую часть города. Район — рядом магазины, школа, детсад, стадион Звезда , бассейн БМ. Без шумных трасс, вокруг зелень, речка, утром слышно птиц — почти как за городом. О квартире: Общая площадь — 43,7 м² Удачная планировка: функциональная кухня (8,8 м²) с теплой лоджией, уютная гостиная (14,4 м²), спальня или кабинет (9,1 м²), совмещённый санузел. Качественный современный ремонт. Новая электрика (в том числе под умный дом), заменены стояки канализации и разводка труб по кухне и туалету, заменена вся сантехника. Кухонный гарнитур остаётся в подарок, другая мебель по договоренности. Документы готовы к продаже: - 1 взрослый собственник - В собственности более 5 лет - Без обременений - Маткапитал не использовался Нужно одобрение по ипотеке? Поможем без лишней беготни. Звоните и приезжайте на просмотр — квартира действительно стоит вашего ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194403802](tel:+79194403802)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь комнат	14.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

