

Купить квартиру за 4 515 000 рублей на улица Байкальская, 7А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Байкальская, 7А

4 515 000 Р

141 094Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 7

Этаж

Дом сдан. Заключаем договор купли-продажи Подходит под семейную ипотеку со ставкой 6% Возможно получение ключей и заселение в день сделки. Однокомнатная квартира, общей площадью 32,8 кв.м., в т.ч. жилая 14,5 кв.м., кухня 9,1 кв.м., лоджия 1,3 кв.м. (с коэф 0,5) с выходом из кухни, совмещенный санузел 3,8 кв.м., холл 5,4 кв.м., Окна квартиры выходят на во двор, на южную сторону. Квартира находится в третьем подъезде (7-ми этажная секция). На этаже расположено 4 квартиры. Дом расположен в квартале пересечения улиц Батумской, Байкальской, Юнг Прикамья и Парусной и является продолжением строительства комплекса домов на ул.Байкальской. Удобная транспортная развязка как с центром города, так и с близлежащими районами — до остановки общественного транспорта Ул.Адмирала Макарова 8 минут пешком (600 метров). В пяти минутах ходьбы (300 — 350 м.) расположены продуктовые магазины сети Пятерочка, Монетка, Семья, аптеки сети Планета здоровья и отделение Сбербанк, медицинская лаборатория Медлабэкспрес. Недалеко находятся два детских сада: IT-мир и Симфония; также в пешей доступности (900-600 метров) расположены два корпуса общеобразовательной школы Синтез химико-технологического направления. Для любителей водных просторов на берегах, расположенной в 600 метрах от дома реки Кама можно насладиться ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124835931](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



