

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Байкальская, 7А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Байкальская, 7А

6 000 000 Р

125 000Р за м²



48.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Дом сдан. Заключаем договор купли-продажи. Подходит под семейную ипотеку - 6% Возможно получение ключей и заселение в день сделки. Двухкомнатная квартира, общей площадью 48,3 кв.м., жилая 29,4 кв.м. (комнаты 16,2 кв.м. и 13,2 кв.м.), кухня 8,4 кв.м., лоджия 1,3 кв.м. (с коэф.0,5) с выходом из кухни, совмещенный санузел 3,9 кв.м., холл 6,6 кв.м. Окна квартиры выходят на одну сторону дома, во двор. По расположению сторон света окна квартиры выходят на южную сторону. Квартира находится во четвертом подъезде (7-ми этажная секция). На этаже расположено 4 квартиры. Дом расположен в квартале пересечения улиц Батумской, Байкальской, Юнг Прикамья и Парусной и является продолжением строительства комплекса домов на ул.Байкальской. Удобная транспортная развязка как с центром города, так и с близлежащими районами — до остановки общественного транспорта Ул.Адмирала Макарова 8 минут пешком (600 метров). В пяти минутах ходьбы (300 — 350 м.) расположены продуктовые магазины сети Пятерочка, Монетка, Семья, аптеки сети Планета здоровья и отделение Сбербанк, медицинская лаборатория Медлабэкспрес. Недалеко находятся два детских сада: IT-мир и Симфония; также в пешей доступности (900-600 метров) расположены два корпуса общеобразовательной школы Синтез химико-технологического направления. Для любителей ...

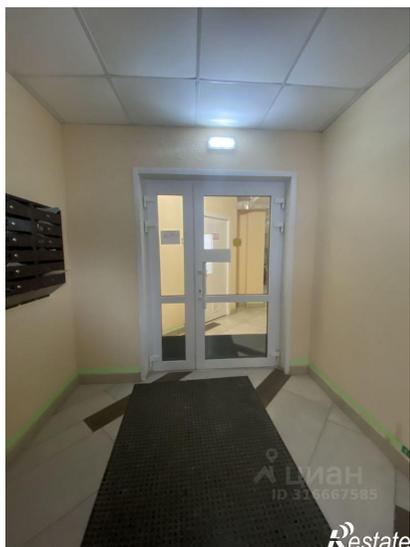
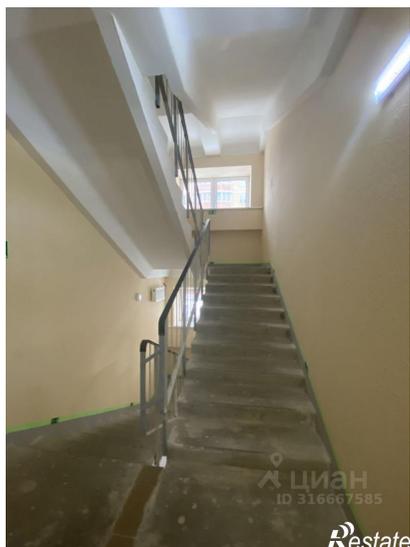
👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124835931](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



A composite image featuring a floor plan on the left and a 3D architectural rendering of a multi-story apartment building on the right. The floor plan shows a central hallway with two green-colored units labeled '2' and two brown-colored units labeled '3'. A compass rose is located below the floor plan. The building rendering shows a modern facade with many windows and balconies. A red banner at the bottom left of the rendering contains the text "Байкальская, 7А".

Байкальская, 7А

Restate

Restate