

Купить квартиру за 7 710 000 рублей на улица Байкальская, 7А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Байкальская, 7А

7 710 000 Р

118 615Р за м²



65.00 м²

Общая

43.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Дом сдан. Заключаем договор купли-продажи Подходит под семейную ипотеку - 6% Возможно получение ключей и заселение в день сделки. Уютная трехкомнатная квартира с просторной гостиной. общей площадью 65,4 кв.м., в т.ч. жилая 43,3 кв.м. (комнаты 21,4 кв.м., 11,3 кв.м. и 10,6 кв.м.), в большой комнате два окна, кухня 10,5 кв.м., лоджия 1,1 кв.м. (с коэф.0,5) с выходом из кухни, отдельный санузел 1,1 кв.м., ванная комната 4,4 кв.м., холл 6,1 кв.м. Окна квартиры выходят на две стороны дома, на улицу. По расположению сторон света окна квартиры выходят на западную и северо-восточную стороны. Квартира находится в первом подъезде (16-ти этажная секция). На этаже расположено 5 квартир. Дом расположен в квартале пересечения улиц Батумской, Байкальской, Юнг Прикамья и Парусной и является продолжением строительства комплекса домов на ул.Байкальской. Удобная транспортная развязка как с центром города, так и с близлежащими районами — до остановки общественного транспорта Ул.Адмирала Макарова 8 минут пешком (600 метров). В пяти минутах ходьбы (300 — 350 м.) расположены продуктовые магазины сети Пятерочка, Монетка, Семья, аптеки сети Планета здоровья и отделение Сбербанка, медицинская лаборатория Медлабэкспрес. Недалеко находятся два детских сада: IT-мир и Симфония; также в пешей доступности (900-600 ...

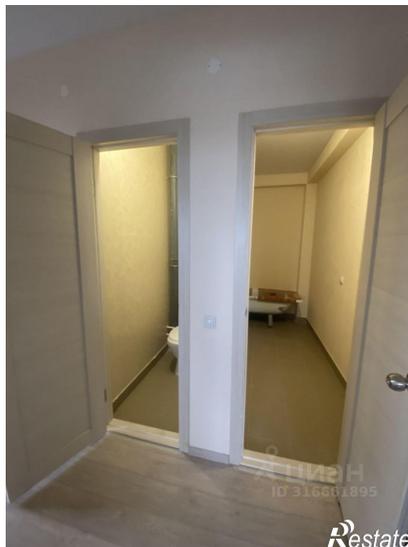
👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124835931](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 13 | Этажей всего | 16 |
| Площадь жилая | 43.30 кв. м | Площадь комнат | 21.40 кв. м |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | | |





Байкальская, 7А

типовой этаж, подъезд 1

Restate