

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на улица Малкова, 24А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Малкова, 24А

8 490 000 Р

138 725Р за м²



61.20 м²

Общая

26.30 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

В продаже светлая, уютная, теплая 3-х комнатная квартира в центре города в кирпичном доме комфорт-класса с большой закрытой придомовой территорией, подземным паркингом. Удобная планировка - большая кухня-гостинная 26 кв.м., изолированные комнаты, отдельный санузел. Просторная лоджия с выходом из гостиной и спальни. Отличный вариант для семьи с детьми. Солнечная сторона, окна выходят в тихий и спокойный двор. Квартира очень теплая. Невысокие комфортные коммунальные платежи, в доме ТСЖ. Выполнен хороший, качественный ремонт. Практически вся мебель и техника, которая на фото, остается. В квартире есть все для комфортного проживания. Состояние - заезжай и живи! Хорошие и спокойные соседи. Большая закрытая придомовая территория, охрана, видеонаблюдение, детская площадка, автомат с питьевой водой. Персональное парковочное место во дворе за шлагбаумом. Есть подземный паркинг. Развитая инфраструктура района - в шаговой доступности детский сад, школа, магазины, поликлиника, манеж и спортивная школа, остановки общественного транспорта. Очень удобная транспортная развязка. В продаже также машиноместо в подземном паркинге. Квартира без обременений, мат.капитал не использовался, документы готовы.! Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости АЛЬФА](#)

Телефон: [+7 922 242-80-53](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 18 |
| Наличие балкона | да | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь комнат | 11.10 кв. м | Площадь кухни | 26.30 кв. м |
| Высота потолков | 2.7 м | Отделка | под ключ (чистовая) |