

Купить гараж, место в паркинге за 400 008 рублей на Магистральная улица

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Магистральная улица

400 008 Р

16 667Р за м²

24.00 м²

Общая



Продается гараж в кооперативе ГСК-1, ряд 11. Объект обладает полным пакетом документов, подтверждающих право собственности как на сам бокс, так и на земельный участок под ним. Собственник один, все финансовые обязательства перед гаражным кооперативом и фондами полностью погашены, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность сделки. Проезд к гаражу возможен круглогодично, территория кооператива обладает развитой инфраструктурой для автовладельца: на въезде расположены мойка и шиномонтаж, а по соседству функционируют баня и автосервис, что создает исключительное удобство. Конструктивные особенности объекта включают прочные железобетонные плиты перекрытия, оштукатуренные стены и бетонный пол. Ключевым преимуществом является наличие большой сухой овощной ямы, что является редкостью и предоставляет дополнительные возможности для хранения. Подтопления и грунтовых вод в помещении не бывает. Установлены новые ворота. По ряду подведено электричество, доступно легальное подключение к сети. Текущее состояние требует проведения косметического ремонта внутреннего пространства и работ по восстановлению кровли. В качестве существенного стимула для реального покупателя предусмотрена частичная компенсация затрат на ремонт, что делает ценовое предложение максимально привлекательным на рынке ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129809730](tel:+79129809730)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



