

Сдать офис, помещение под офис за 85 009 рублей на улица Репина

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Репина

85 009 Р в месяц



133.00 м²

Общая

133.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

СДАЕТСЯ Просторное отдельно стоящее здание площадью 133 м² предлагает уникальные возможности для организации бизнеса в сферах общественного питания, розничной торговли, производства или услуг. Объект расположен на собственной территории, что обеспечивает беспрецедентную свободу для планирования и ведения деятельности. отдельно стоящее здание 133 м2 с прилегающей территорией. Ключевым преимуществом является наличие трех отдельных входов, большой парковки для клиентов и специальных зон перед и за зданием, для погрузочно-разгрузочных работ, сезонного хранения, установки летней веранды или НТО. Помещение обладает готовой инженерной инфраструктурой для предприятий общепита: смонтирована вытяжная вентиляция и предусмотрено отопление от двух независимых систем — электрического и газового котлов, что гарантирует надежность и минимизирует эксплуатационные расходы в холодный период. Текущее состояние объекта позволяет новому владельцу быстро начать работу, выполнив частичный косметический ремонт по своему вкусу. 3 входа, э/котел и газовый котел, есть вытяжка, возможно сделать гриль-кафе, шаверму, хмель-солод, магазин продовольственных товаров. Все условия обсуждаются. Залог за один мес., каникулы обговариваются. Здание идеально подойдет для открытия кафе, в том числе с гриль-меню ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124909101](tel:+79124909101)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	133.00 кв. м		



